

СКОПИНО
ШУЙСКОЕ
КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК

ПРОЕКТНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ

СКОПИНО
ШУЙСКОЕ
КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК

Ваш *загородный дом* на берегу озера





СКОПИНО
ШУЙСКОЕ
КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК







Жизнь *на природе*

с городским комфортом

• «Скопино-Шуйское» это современный коттеджный посёлок в историческом месте - село Большое Каринское, Александровский район.

• «Скопино-Шуйское» - посёлок с центральными коммуникациями и функциональной внутренней инфраструктурой. Концепция благоустройства территории «чистое небо над головой» - все коммуникации проведены под землей.

• «Скопино-Шуйское» прекрасно подойдет для проживания семьям с детьми и любителям активного отдыха. Собственное озеро, места для спорта, отдыха и развлечений, детские и спортивные площадки!

Коттеджный поселок/Генеральный план

/1
90 Га
благоустроенных территорий

/2
Прогулочные дорожки

/3
Беседки и лавочки Арт-объекты в духе исторического наследия

/4
Воркаут-зоны

Современный парк

Магазин

Детская площадка

P Гостевая парковка



СКОПИНО
ШУЙСКОЕ
КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК

Потрясающая *архитектура* для пространств, где люди живут, работают и отдыхают.



Уникальная локация в 5 минутах от города Александров позволяет жителям коттеджного посёлка пользоваться всей инфраструктурой города:

/1 Поликлиники

/2 Торгово-развлекательные центры, кинотеатр

/3 МФЦ

/4 Кафе и рестораны

/5 Салоны красоты

/6 Автосервисы

Условия *покупки*

- Ипотека
- Рассрочка
- Акции
- Скидка

5
минут до новой школы

2
минуты до магазина

5
минут до Ледовой арены

2
минуты до поликлиники

10
минут до а/вокзала

10
минут до ж/д станции





НАСЛЕДИЕ

Общая площадь дома:

145,7 м²



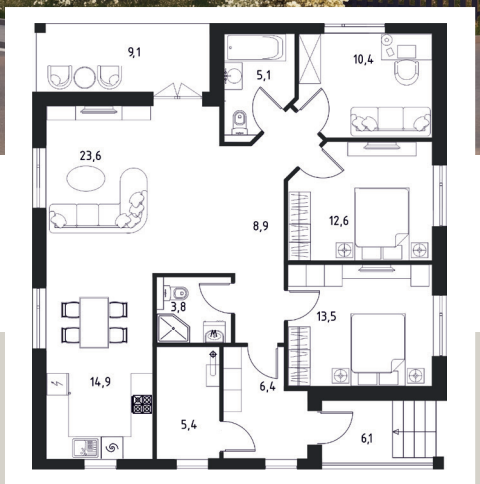
План 1 этаж

1 этаж

Прихожая	7,9 м²
Котельная	5,1 м²
Сан. узел 1	4,6 м²
Сан. узел 2	4,4 м²
Холл	10,9 м²
Жилая комната 1	17,6 м²
Жилая комната 2	17,6 м²
Жилая комната 3	17,6 м²
Гостиная	28,3 м²
Кухня	8,9 м²
Общая площадь	122,9 м²
Терраса	15,1 м²
Крыльцо	7,7 м²

S участка	*Спален*	*Сан.узел*
от 7,5 сот.	3	2





План 1 этаж

ОЛИМП

Общая площадь дома:

119,8 м²

S участка	Спален	Сан.узел
от 7,5 сот.	3	2

1 этаж

Прихожая	6,4 м²
Топочная	5,4 м²
Сан. узел 1	3,8 м²
Сан. узел 2	5,1 м²
Холл	8,9 м²
Жилая комната 1	10,4 м²
Жилая комната 2	12,6 м²
Жилая комната 3	13,5 м²
Гостиная	23,6 м²
Кухня	14,9 м²
Общая площадь	104,6м²

Терраса	9,1 м²
Крыльцо	6,1 м²



ЭПОХА

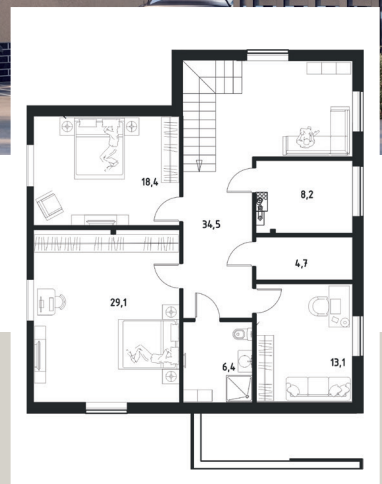
Общая площадь дома:

226,3 м²

S участка	*Спален*	*Сан.узел*
от 7,5 сот.	3-6	2



План 1 этаж



Цокольный этаж

1 этаж

Прихожая	4,7 м²
Холл	12,1 м²
Сан. узел	6,6 м²
Гардеробная	4,5 м²
Кухня - гостиная	31,6 м²
Гардеродная	4,7 м²
Жилая комната 1	11,4 м²
Жилая комната 2	16,3 м²
Жилая комната 3	20,0 м²
Общая площадь	111,7 м²

Цокольный этаж

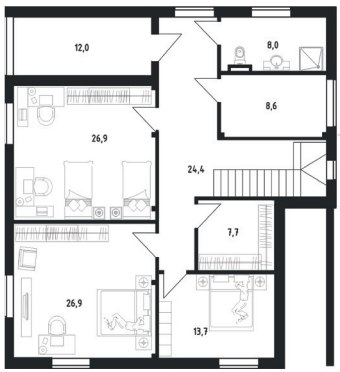
Сан. узел	6,4 м²
Котельная	8,2 м²
Гардеробная	4,7 м²
Холл	34,5 м²
Жилая комната 1	18,4 м²
Жилая комната 2	29,1 м²
Жилая комната 3	13,1 м²
Общая площадь	114,6 м²

Крыльцо 1	8,1 м²





План 1 этаж



Цокольный этаж

ФАВОРИТ

Общая площадь дома:

263,5 м²

S участка	*Спален*	*Сан.узел*
от 7,5 сот.	3-6	3

Цокольный этаж

Крыльцо 1 ..... 8,5 м²
Крыльцо 2 ..... 13,0 м²

Сан. узел ..... 8,0 м²
Котельная ..... 8,6 м²
Холл ..... 24,4 м²
Гардеродная ..... 7,7 м²
Кладовая ..... 12,0 м²
Жилая комната 1 ..... 26,9 м²
Жилая комната 2 ..... 26,9 м²
Жилая комната 3 ..... 13,7 м²
Общая площадь ..... 128,2 м²

1 этаж

Прихожая ..... 5,6 м²
Холл ..... 9,7 м²
Сан. узел 1 ..... 4,8 м²
Сан. узел 2 ..... 4,7 м²
Кухня - гостиная ..... 28,0 м²
Гардеродная ..... 7,2 м²
Жилая комната 1 ..... 13,6 м²
Жилая комната 2 ..... 18,6 м²
Жилая комната 3 ..... 21,6 м²
Общая площадь ..... 113,8 м²

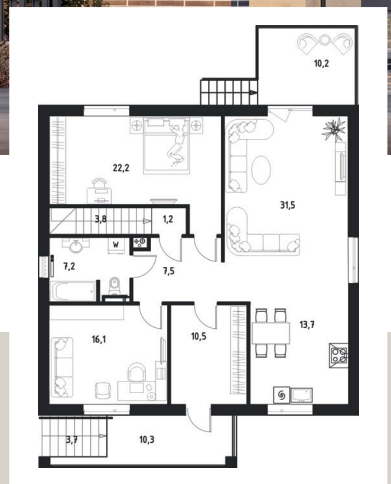


ТРИУМФ

Общая площадь дома:

227,5 м²

S участка	*Спален*	*Сан.узел*
от 7,5 сот.	3-5	2



План 1 этаж



Цокольный этаж

1 этаж

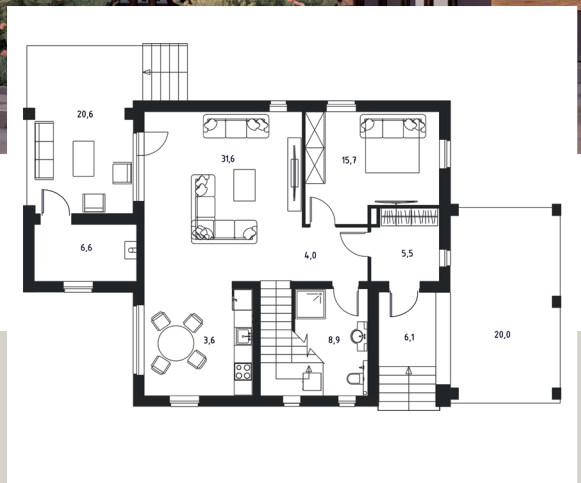
Прихожая ..... 10,5 м²
Холл ..... 7,5 м²
Сан. узел ..... 7,2 м²
Кухня ..... 13,7 м²
Гостиная ..... 31,5 м²
Жилая комната 1 ..... 16,1 м²
Жилая комната 2 ..... 22,2 м²
Крыльцо ..... 14 м²
Общая площадь ..... 122,7 м²

Цокольный этаж

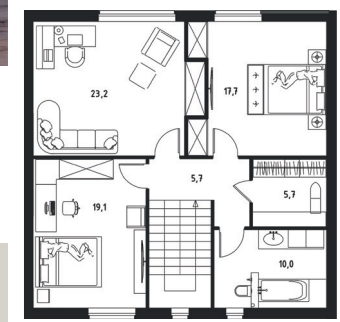
Сан. узел ..... 8,1 м²
Котельная ..... 7,9 м²
Холл ..... 27,4 м²
Постирочная ..... 5,4 м²
Жилая комната 1 ..... 18,8 м²
Жилая комната 2 ..... 18,7 м²
Жилая комната 3 ..... 18,5 м²
Общая площадь ..... 104,8 м²

Терасса ..... 10,2 м²





План 1 этаж



Цокольный этаж

ДИНАСТИЯ

Общая площадь дома:

194 м²

S участка	Спален	Сан.узел
от 7,5 сот.	3-6	2

1 этаж

Прихожая	5,5 м²
Холл	4,0 м²
Сан. узел	8,9 м²
Котельная	6,6 м²
Кухня	13,5 м²
Гостиная	31,6 м²
Жилая комната	15,7 м²
Крыльцо	6,1 м²
Терасса/Площадка	20,6 м²
Общая площадь	112,6 м²

Мансардный этаж

Сан. узел	10,0 м²
Постирочная	5,7 м²
Холл	5,7 м²
Жилая комната 1	19,1 м²
Жилая комната 2	23,2 м²
Жилая комната 3	17,7 м²
Общая площадь	81,4 м²

Навес для авто ..... 20,0 м²



СКОПИНО
ШУЙСКОЕ
КОТТЕДЖНЫЙ ПОСЁЛОК

Владимирская область, г. Александров,
с. Большое Каринское

+ 7 (9 2 5) - 2 5 5 - 1 0 0 1